

# INFORME DE GESTIÓN ANUAL PARA LA ASAMBLEA DE MIEMBROS FUNDADORES Y CONTINUADORES DE CORPADE JUANAMBÚ

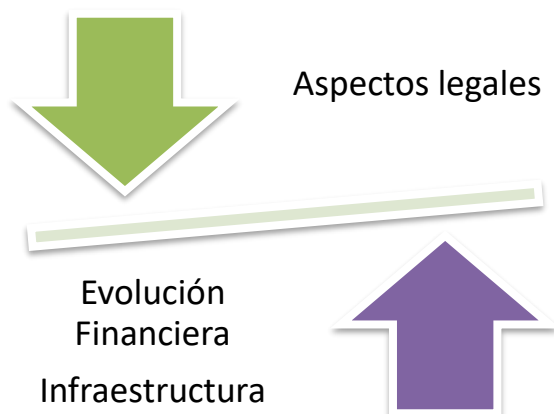
AÑO 2022

JUNTA DIRECTIVA CORPADE JUANAMBÚ

Tabla de contenido

1. ESQUEMA .....	2
2. ASPECTOS LEGALES.....	3
3. INFRAESTRUCTURA -ACTIVOS FIJOS .....	4
4. EVOLUCIÓN FINANCIERA.....	12
5. BINGO JUANAMBU 2022 .....	12

## 1. ESQUEMA



Apreciada Asamblea de Miembros Fundadores y Continuadores Corpade Juanambú:

Presentamos a ustedes los resultados de la corporación por el año 2022, periodo en el que continuamos consolidando nuestra institución, trabajando con la mejor disposición y dando cumplimiento a los compromisos adquiridos. Estamos dispuestos a continuar trabajando de una manera consistente en la formación y vinculación de nuevas familias a Corpade Juanambú .

Cada decisión y cada proyecto estuvieron enfocados en dar cumplimiento a las metas trazadas, ajustándonos a la filosofía y a los compromisos adquiridos en la pasada Asamblea General ordinaria de la Corporación.

Gobierno corporativo y aspectos legales:

La Junta se reunió ocho veces durante el año 2022. En estas reuniones se realizó un puntual seguimiento a los resultados financieros y operativos de la Corporación. Se sometieron a consideración y aprobación los temas de su competencia.

Los aspectos relacionados con las obligaciones fiscales y comerciales se encuentran registrados en los estados financieros.

## 2. ASPECTOS LEGALES

En agosto 29 de 2019 se firmó un contrato de comodato entre la Corporación de Padres de Familia para el Desarrollo Educativo “CORPADE JUANAMBÚ”, y la Asociación para la Enseñanza “ASPAEN”, por un plazo de 30 años.

En cumplimiento al contrato de comodato suscrito el 29 de agosto de 2019 entre Corpade y Aspaen y como parte de las obligaciones de la Comodataria, me permito informar el cumplimiento de las obligaciones contempladas en el artículo 5º del contrato, así:

Que la Corporación muestra una situación financiera sana, se viene dando cumplimiento oportuno a todos sus compromisos fiscales y financieros.

- Aspaen ha realizado las mejoras y reparaciones necesarias para el uso del bien
- Aspaen ha pagado el 100% de los seguros necesarios para cubrir los riesgos propios de los inmuebles, en caso de presentarse un siniestro asociado a los bienes,
- Corpade esté como beneficiaria de los seguros. Así mismo, ha contratado los seguros necesarios para cubrir los riesgos de la actividad educativa desarrollada en las instalaciones objeto de comodato.
- No se han presentado durante el año 2022 daños y perjuicios a terceros
- Se han pagado puntualmente los servicios públicos y en general todo gasto derivado de la tenencia de los muebles.
- Aspaen ha pagado el impuesto predial, así como cualquier contribución de valorización o cualquier otro impuesto, carga o gasto derivado de la propiedad de los inmuebles.
- Las obligaciones Financieras recibidas en el contrato de comodato se han cumplido y al cierre del periodo se encuentran al día.
- Se ha velado por la vigilancia y seguridad de los inmuebles.

No se ha presentado ningún requerimiento judicial, extrajudicial, administrativo o de cualquier tipo relacionado con los inmuebles.

### 3. INFRAESTRUCTURA -ACTIVOS FIJOS

Durante el año 2022 la Corporación de Padres de familia para el desarrollo educativo Juanambú realizó Compra de activos fijos por \$ 358.045.917 entre ellas:

JUEGOS INFANTILES Inversión \$ 101.442.000



**Antes**

**Parque infantil**



**Después**

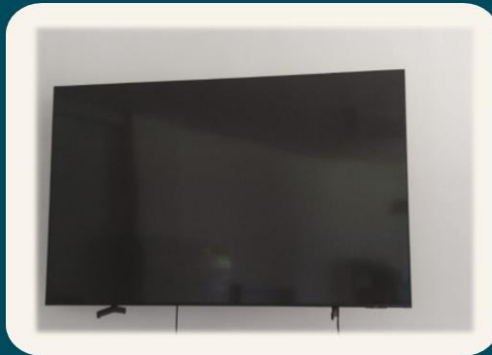
## Equipos de computo



**INVERSIÓN EQUIPO DE COMPUTO (32) \$ 139.514.716**

**INVERSIÓN TELEVISORES \$9.600.000**

## Televisores



**EQUIPOS PARA RESTAURANTE INVERSIÓN \$34.868.036**

**Dispensador de líquidos**



**Nevera**



**Licuada industrial**



Aspacn

**Samovares**



## MAQUINARIA




## INVERSIÓN CARPAS \$ 8.900.000




**MOBILIARIO \$57.326.105**

**Mobiliario aulas**



**Sillas - eventos**



→

**Sillas ergonómicas**



→



**EQUIPO DE ENFERMERÍA \$6.395.060**



**Adecuaciones de instalaciones a cargo de Aspaen Juanambú**

**Entre ellas:**

### Techo vestieres



### Jardines



## Oratorio



En proceso



Terminado

## Oratorio



Baño



Otros

## Teatrino



Canaleta



#### 4. EVOLUCIÓN FINANCIERA

Al cierre de 2022, el total de ingresos de la Corporación fue de \$338.044.155, esto representó \$12.730.428 más que el año 2021, aumentando en un 3%.

Ingresos obtenidos de las donaciones de los padres de familia, el Bingo Juanambú 2022, venta de textos escolares y prendas de baño.

El total de gastos operacionales y no operacionales en el 2022 fue de \$55.658.709, gasto disminuido con respecto al año 2021 en \$11.857.764. Disminuye en un 17%.

Finalmente, el resultado del ejercicio del año 2022, arrojó un superávit de \$282.385.446 millones.

En resumen:

<b>CORPADE</b>	<b>JUANAMBU</b>	<b>JUANAMBU</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
INGRESOS	338.044.155	325.313.727
GASTOS	-55.658.709	-67.516.473
DEFICIT/ SUPERAVIT	282.385.446	257.797.254

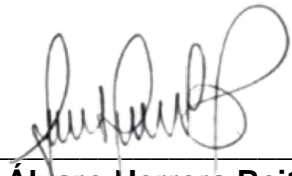
#### 5. BINGO JUANAMBU 2022

Gracias a la colaboración incondicional de las Familias del colegio, se organizó y realizó el Bingo Juanambú 2022, en el pasado mes de noviembre. Estos recursos serán de gran ayuda para continuar con la renovación de activos fijos del colegio.

Muchas gracias a todas las Mamás organizadoras del BINGO, por su excelente trabajo, dedicación y esmero, por el esfuerzo enorme en sacar adelante este trabajo. A todas las familias del Colegio, les estamos muy agradecidos por su excelente soporte y por las ayudas recibidas.

Resaltamos que las Mamás organizadoras del Bingo 2022, empezaron su trabajo desde los comienzos de año lectivo. Esta tarea les implicó un mayor número de días dedicadas de manera intensa a crear nuevos esquemas de organización y a estar muy pendientes de todos los detalles. Les estamos altamente agradecidos por toda su gestión y por la entrega con que realizaron este trabajo.

Continuaremos trabajando por el bienestar de las familias, de los profesores y los alumnos, obteniendo resultados tangibles en los nuevos objetivos trazados a corto, mediano y largo plazo con la Corporación de Padres de Familia CORPADE JUANAMBÚ.



---

**Álvaro Herrera Beitia**  
**Representante Legal**  
**Corpade Juanambú**