

INFORME ANUAL PARA LA ASAMBLEA DE MIEMBROS FUNDADORES Y CONTINUADORES DE CORPADE JUANAMBÚ

AÑO 2021

JUNTA DIRECTIVA CORPADE JUANAMBÚ

Tabla de contenido

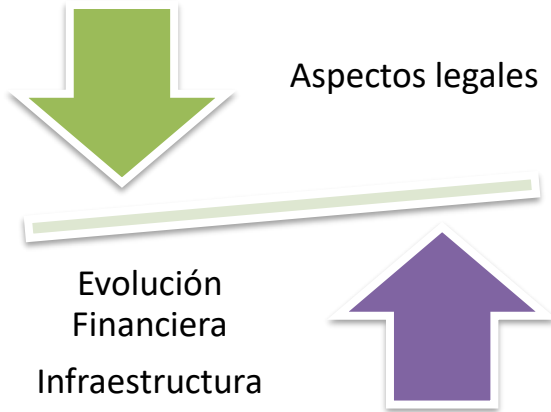
ESQUEMA..... 2

1. INFRAESTRUCTURA -Colegio Juanambú 3

2. EVOLUCIÓN FINANCIERA 6

3. ASPECTOS LEGALES..... 7

ESQUEMA



Apreciada Asamblea de Miembros Fundadores y Continuadores Corpade Juanambú:

Presentamos a ustedes los resultados de la corporación por el año 2021, periodo en el que continuamos consolidando nuestra institución, trabajando con la mejor disposición y dando cumplimiento a los compromisos adquiridos. Estamos dispuestos a continuar trabajando de una manera consistente en la formación y vinculación de nuevas familias a Corpade Juanambú .

Cada decisión y cada proyecto estuvieron enfocados en dar cumplimiento a las metas trazadas, ajustándonos a la filosofía y a los compromisos adquiridos en la pasada Asamblea General ordinaria de la Corporación.

Gobierno corporativo y aspectos legales:

La Junta se reunió once veces durante el año 2021. En estas reuniones se realizó un puntual seguimiento a los resultados financieros y operativos de la Corporación. Se sometieron a consideración y aprobación los temas de su competencia.

Los aspectos relacionados con las obligaciones fiscales y comerciales se encuentran registrados en los estados financieros.

1. INFRAESTRUCTURA -Colegio Juanambú

Durante el año 2021 la Corporación de Padres de familia para el desarrollo educativo Juanambú se realizaron obras de infraestructura, adecuaciones por valor de \$138.848.666 y Compra de activos fijos por \$ 68.974.681 entre ellas:

Andén- rampa primaria

ANTES

DESPUÉS

POLICÍA ACOSTADO

ANTES

DESPUÉS

PARQUEADERO

ANTES

DESPUÉS

PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA

COMPUTADORES



TELEVISORES



ANDAMIOS



Aspaen



2. EVOLUCIÓN FINANCIERA

Al cierre de 2021, el total de ingresos de las Corporaciones fue de \$325.313.727, esto representó \$104.094.105 menos que el año 2020, disminuyendo en un 24%.

Ingresos obtenidos de las donaciones de los padres de familia.

El total de gastos operacionales y no operacionales en el 2021 fue de \$67.516.473, gasto disminuido con respecto al año 2020 en \$16.415.468. Disminuye en un 21%.

Finalmente, el resultado del ejercicio del año 2021, arrojó un superávit de \$257.797.254 millones.

En resumen:

CORPADE	JUANAMBU
	2021
INGRESOS	325.313.727
GASTOS	-67.516.473
DEFICIT/ SUPERAVIT	257.797.254

3. ASPECTOS LEGALES

En agosto 29 de 2019 se firmó un contrato de comodato entre la Corporación de Padres de Familia para el Desarrollo Educativo “CORPADE JUANAMBÚ”, y la Asociación para la Enseñanza “ASPAEN”, por un plazo de 30 años.

En cumplimiento al contrato de comodato suscrito el 29 de agosto de 2019 entre Corpade y Aspaen y como parte de las obligaciones de la Comodataria, me permito informar el cumplimiento de las obligaciones contempladas en el artículo 5º del contrato, así:

Que la Corporación muestra una situación financiera sana, se viene dando cumplimiento oportuno a todos sus compromisos fiscales y financieros.

- Aspaen ha realizado las mejoras y reparaciones necesarias para el uso del bien
- Aspaen ha pagado el 100% de los seguros necesarios para cubrir los riesgos propios de los inmuebles, en caso de presentarse un siniestro asociado a los bienes,
- Corpade esté como beneficiaria de los seguros. Así mismo, ha contratado los seguros necesarios para cubrir los riesgos de la actividad educativa desarrollada en las instalaciones objeto de comodato.
- No se han presentado durante el año 2021 daños y perjuicios a terceros
- Se han pagado puntualmente los servicios públicos y en general todo gasto derivado de la tenencia de los muebles.
- Aspaen ha pagado el impuesto predial, así como cualquier contribución de valorización o cualquier otro impuesto, carga o gasto derivado de la propiedad de los inmuebles.
- Las obligaciones Financieras recibidas en el contrato de comodato se han cumplido y al cierre del periodo se encuentran al día.
- Se ha velado por la vigilancia y seguridad de los inmuebles.

No se ha presentado ningún requerimiento judicial, extrajudicial, administrativo o de cualquier tipo relacionado con los inmuebles.

Continuaremos trabajando por el bienestar de las familias, de los profesores y los alumnos, obteniendo resultados tangibles en los nuevos objetivos trazados a corto, mediano y largo plazo con la Corporación de Padres de Familia CORPADE JUANAMBÚ.



PATRICIA DEL P. PALACIOS R.
Gerente Corpade Juanambú