

1. PROYECTOS REALIZADOS

1.1 Proyectos Ejecutados en Instalaciones del Colegio Gimnasio Cartagena de Indias.

Como seguimiento a la ejecución del Contrato de Comodato entre Aspaen Cartagena de Indias y Corpade Cartagena de Indias, Aspaen ha cumplido con las obligaciones adquiridas de la siguiente manera:

Aspaen Cartagena de Indias ha realizado el **mantenimiento preventivo y correctivo de los bienes muebles e inmuebles y reparaciones, adecuaciones, mejoras o modificaciones del inmueble por valor de \$403.988.878**, mediante el cual se han realizado las siguientes actividades:

CAMBIO DE PUERTAS DE MADERA A VIDRIO DE SALAS DE PROFESORES PRIMARIA-BACHILLERATO- ORATORIO Y ADMINISTRACION

Inversión total: \$ 23.400.000

PUERTAS DE ORATORIO

ANTES



AHORA



SALA DOCENTES:



OFICINA PSICOLOGÍA

ANTES



AHORA



MANTENIMIENTO BANCAS DE ORATORIO \$900.000

ANTES



AHORA



**CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA DE PLAZOLETA DE BACHILLERATO A COMEDOR
Inversión total: \$ 132.000.000**

ANTES



AHORA



AMPLIACION DE CANAL RECOLECTORES DE AGUA EDIFICIO ADMINISTRATIVO
Inversión Total \$52.940.550

ANTES





AHORA



CAMBIO DE CIELO RASO DE ORATORIO Y RECEPCION

ANTES



AHORA



AMBIENTACION DE TIENDA DE BACHILLERATO Y SALAS DE PROFESORES
Inversión Total \$6.400.000

ANTES



AHORA



ANTES



AHORA



ADECUACION DE OFICINA TESORERIA \$4.200.000

ANTES



AHORA



MESA DE SALÓN DE MEETING ROOM Y SALAS EN ADMON



AMBIENTACIÓN DE ESPACIOS – IMAGEN INSTITUCIONAL

Inversión total: \$ 4.402.000



PAISAJISMO Y AMPLIACION DE CAMINOS

Inversión total: \$7.200.000





IMPERMEABILIZACIONES
Inversión total \$14.909.404

ANTES



AHORA



CONSTRUCCION DE AULAS NUEVAS PARA LE
Inversión total: \$62.106.307

ANTES



AHORA



INSTALACION DE ACUSTICA EN SALONES DE PRESCOLAR



OTRAS ACTIVIDADES

MANTENIMIENTO DE PLANTAS ELECTRICAS Y TRANSFORMADORES:25.400.000



CONTROL DE ABEJAS CON EQUIPOS Y FUMIGACION EN GENERAL \$16.500.000



MANTENIMIENTO GENERAL: ESTUCO-PINTURA RESANE

LIMPIEZA DE CUBIERTA EN BALUARTE



MANTENIMIENTO DE AULAS DE CLASES



- Fueron cancelados oportunamente todos los impuestos, entre ellos el predial, cuya tarifa se ajusta a las características del predio. **En el año 2023, se canceló la suma de \$119.883.922 por concepto de Impuesto Predial.**
 - Contratar y pagar el servicio de vigilancia, concepto por el cual **se canceló durante el año 2023 la suma total de \$223.977.513 a la empresa FORTOX**
 - Contratar y pagar el 100% de los seguros que fueren necesarios para cubrir los riesgos propios de los inmuebles. Los seguros de responsabilidad civil contractual y extracontractual están constituidos con la empresa HDI Seguros por \$28.746.952

2.2 Proyección Social

CORPADE CARTAGENA DE INDIAS apoya a la comunidad través de la consecución de visita sociales a fundaciones de la ciudad.

En el año 2023, se realizaron las siguientes actividades:

Donaciones al Asilo San Pedro Claver, Fundación Juan Felipe Gómez, Fundación niños Serena del Mar, actividad de niños en Tierra Baja celebración de la Navidad

Donaciones de libros, juguetes y útiles escolares a la Arquidiócesis de Cartagena, Biblioteca de Bayunca, Institución Educativa Arroyo de Piedra y Armada de Cartagena. Donación de escritorios y sillas al colegio INEM.



3. INGRESOS RECIBIDOS EN EL AÑO 2023

3.1 INGRESOS POR COMERCIO AL POR MAYOR Y AL POR MENOR

Los ingresos Comercio al por mayor y al por menor durante el periodo terminado a 31 diciembre está representado por:

CUENTA	2023	2022
Libros y Uniformes	117.357.884	104.838.030
Comisiones	3.697.273	2.157.448
Actividades Empresariales (Alquiler de libros-Publicidad- Eventos de Formación)	63.705.915	62.741.251
	184.735.861	169.640.090

3.2 OTROS INGRESOS

Otros ingresos están representados en los siguientes rubros:

CUENTA	2023	2022
Financieros	30.025	12.399
Recuperaciones	1.866.088	0
Diversos	1.125.908	35.614.214
	3.022.021	35.626.614

Los ingresos Diversos están representados Por

CUENTA	2023	2022
Subvenciones	0	17.535.000
Aprovechamientos	1.126.040	18.060.706
Ajuste Al Peso	-132	18.508
Reconocimientos de Incapacidades	0	0
	1.125.908	35.614.214

4. CONTRATOS REALIZADOS

Contratante	Fecha de Inicio	Fecha de Finalización	Valor	Objeto
G Y G INVERLINE C.P S.A.S.	Mayo 1 - 2021	Mayo 1-2024	\$847.000 mas Iva	Revisoría Fiscal
WL SOLUCIONES CO SAS	20-ENE-2022	20-ENE-2025	\$36 más Iva por cada hoja impresa	Arrendamiento Fotocopiadora

5. DONACIONES RECIBIDAS

Durante el año 2023 no se recibieron donaciones

Se firma en Cartagena de Indias a los días del mes de marzo de 2023



MARIA PATRICIA VIANA GONZALEZ
Representante Legal



GREICY CONTRERAS CABARCAS
Contadora TP 161316-T